



<b>SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL</b>	
PROTECCIÓN DE RIESGOS (SNU-E/R) Riesgo Natural de Inundación (IN)	Zona de Flujo Preferente
PROTECCIONES SECTORIALES Y COMPLEMENTARIAS (SNU-E/ES): Vías Pecuarías (VP): Vía Pecuaría	

<b>ÁMBITOS / CONDICIONES DE LA ORDENACIÓN</b>	
SUELO URBANO CONSOLIDADO	LÍMITE DE ZONAS DE DIFERENTE ORDENACIÓN
ALINEACIÓN EXISTENTE	ALTURA MÁXIMA SEGÚN NORMA ZONAL
NUEVA ALINEACIÓN	
<b>AFECCIONES</b>	
PROTECCIÓN DE RIESGOS (SNU-E/R): Zona Inundable (T-500)	ZONAS DE PROTECCIÓN DE CARRETERAS: LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN

<b>CALIFICACIÓN DEL SUELO</b>			
RESIDENCIAL: CASCO CONSOLIDADO (R1)	EQUIPAMIENTO	RESIDENCIAL: EDIFICACIÓN ABIERTA (R2)	ESPACIO LIBRE DE USO PÚBLICO
INDUSTRIAL	ESPACIO LIBRE DE USO PRIVADO	VIARIO	SERVICIOS URBANOS

<b>DOTACIONAL</b>			
NIVEL DE DOTACIÓN	CATEGORÍA	TITULARIDAD	ESTADO DE OBTENCIÓN
SG SISTEMA GENERAL DL DOTACIÓN LOCAL	DE EQUIPAMIENTO DV ESPACIOS LIBRES SU SERVICIOS URBANOS	PU PÚBLICO PR PRIVADO	ob A OBTENER ex EXISTENTE
TIPO DE EQUIPAMIENTO	TIPO DE ESPACIO LIBRE Y ZONA VERDE	TIPO DE SERVICIOS URBANOS	
DE-D DOCENTE DE-S SOCIAL DE-OP DEPORTIVO DE-PS POLIVALENTE	DN-ZV PARQUES PLAZAS Y JARDINES DV-PP PASOS PEATONALES	SUAG SUAVE SUAVE	CAPIFICACIÓN DE AGUA VERTIDO
SG DE-S PU EX	SG DN-ZV PU EX	SG SUAG PU EX	SG SUAVE PU EX

**PO-3.1**

REF: 19003  
ESCALA A3 1:2.000  
ESCALA A1 1:1.000

DICIEMBRE 2025

DIBUJADO: CGDL

0 5 10 20 30 40 50

**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA  
SIMPLIFICADO DE AZANUY ALINS**  
22040PGOUNAZANUYALINS

**DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL**

NÚCLEO URBANO DE AZANUY

ORDENACIÓN SUELO URBANO CON ORDENACIÓN DETALLADA

EQUIPO TÉCNICO:

NURIA MAS FARRÉ  
Arquitecta

AYUNTAMIENTO DE AZANUY ALINS  
PLAZA TEOFILO MOLINERA Nº 2, 22401 AZANUY